

Coalitieakkoord

Bestuursperiode 2022-2026



Inhoud



Algemeen 4

Speerpunten 6

A. Uitbreiding industrieterreinen 's-Heerenberg 7

B. De wasservice 8

C. De overdekte zwemvoorziening in Didam 8

D. Wonen 8

E. Financiën 8

F. De verhouding raad, college, organisatie en de inwoners 9

Collegevorming 10

Algemeen

De fracties Lijst Groot Montferland, Helder, PvdA en Lokaal Belang Montferland sluiten gezamenlijk een coalitieakkoord als basis voor de collegevorming gedurende de raadsperiode 2022-2026. In dit coalitieakkoord zijn uitsluitend de speerpunten vermeld die ook in belangrijke mate een rol speelden tijdens de afgelopen bestuursperiode en de daarop volgende gemeenteraadsverkiezingen. De verkiezingsuitslag heeft de coalitiepartijen gesterkt in het gevoel dat de gemeente op onderdelen haar koers moet bijstellen. Meer dan in het verleden zijn de coalitiepartijen van mening dat het gevoel van onze inwoners leidend moet zijn voor het beleid van de gemeente. Uiteraard realiseren zij zich dat volledige consensus over alle onderwerpen die de gemeente aangaan een utopie is. Een zo breed mogelijke consensus over deze onderwerpen is echter wel een voorwaarde voor de vorming van een stabiel bestuur de komende periode.

De coalitiepartijen zijn voornemens in de nieuwe bestuursperiode meer te investeren in de onderlinge verhoudingen tussen de verschillende fracties. Zij kiezen ervoor voortdurend te streven naar brede afstemming in de gemeenteraad over richtinggevende en koersbepalende onderwerpen die de gemeente aangaan. De coalitiepartijen zijn bereid om daarvoor nieuwe wegen in te slaan om tegenstellingen te voorkomen tussen de fracties die wel en de fracties die niet deelnemen aan de coalitievorming. De roep om een andere

bestuurscultuur is luid en duidelijk hoorbaar. Dat is dan ook de reden om het huidige reglement van orde voor de vergaderingen van de gemeenteraad grondig te evalueren. Nog veel belangrijker is de intrinsieke motivatie van raadsleden, collegeleden en de ambtelijke organisatie om gezamenlijk de schouders eronder te zetten voor het welzijn van de inwoners van onze gemeente. Vanzelfsprekend moet worden gerespecteerd dat fracties hun eigen mening hebben over de wijze waarop het algemeen belang van de gemeente het beste kan worden gediend.

Het coalitieakkoord is bewust beperkt gebleven tot een speerpuntenakkoord om niet aan de voorkant al volledig de besluitvorming voor de komende vier jaar dicht te timmeren. Zelfs dit speerpuntenakkoord laat ruimte voor nader onderzoek en standpuntbepaling. De komende bestuursperiode vraagt wel om een brede samenhangende richtingsbepaling naast de speerpunten uit dit coalitieakkoord. De coalitie nodigt daarom alle fracties uit om een bijdrage te leveren aan een breed gedragen bestuursakkoord. De coalitiepartijen juichen het toe wanneer de coördinatie bij de totstandkoming van dit bestuursakkoord wordt neergelegd bij één van de niet aan de coalitie deelnemende fracties om hiermee tot uitdrukking te brengen dat alle fracties hierin een gelijkwaardige rol kunnen spelen. Graag nodigen zij de fracties uit om deze handschoen op te pakken.

De speerpunten

In dit coalitieakkoord zijn nadere afspraken vastgelegd over de volgende onderwerpen:

- A. Het uitbreiden van de industrieterreinen 's-Heerenberg;
- B. De zorg in natura voor inwoners met een indicatie wasvoorziening;
- C. Een onderzoek naar het mogelijk realiseren van een overdekte zwemvoorziening in Didam;
- D. De intensivering van het woningbouwprogramma;
- E. De gemeentelijke financiën;
- F. De verhouding tussen raad, college, organisatie en de inwoners.

A UITBREIDING INDUSTRIETERREINEN 'S-HEERENBERG

De coalitiepartijen gaan hun uiterste best doen om de uitbreiding van het bestaande industrieterrein DocksNLD alsnog te realiseren conform de oostelijke variant in plaats van de noordelijke variant. Het industrieterrein zou in oostelijke richting moeten worden begrensd door de Netterdenseweg. Als om welke reden dan ook zou blijken dat het realiseren van de oostelijke variant niet mogelijk is, dan ontstaat er een nieuwe situatie die om nadere bestuurlijke besluitvorming vraagt. Het college streeft ernaar om dit besluit in het eerste jaar van deze bestuursperiode aan de raad voor te

leggen. Gedurende de looptijd van het onderzoek zal de gemeente de grondvererving in het uitbreidingsgebied Noord om strategische redenen voortzetten.

Recent landelijk onderzoek heeft aangetoond dat de vestiging van XXL-logistiek vele negatieve bijwerkingen voor de gemeente kan hebben. Uit de verkiezingsuitslag is gebleken dat een groot deel van de inwoners, met name in de directe nabijheid van het plangebied, tegenstander is van de noordelijke variant. Dit is de aanleiding om het overleg over de industriële mogelijkheden in Montferland te heropenen. De coalitiepartijen willen het nieuwe college de ruimte geven om hiervoor een traject uit te zetten.

De coalitiepartijen spreken daarnaast uit dat de uitbreiding van het industrieterrein niet ten bate van de XXL-logistiek moet plaatsvinden. Men wil ruimte creëren voor een nieuwe faciliteit ten behoeve van Mainfreight (crossdock), maar men wil daarnaast ook ruimte creëren voor lokale bedrijven die willen uitbreiden. Het vestigen van de zogenoemde "witte raaf" (een vestiging van minimaal 10 ha) is uitgesloten. Van groot belang is ook een goede inpassing in het landschap. Partijen spreken verder uit dat de randvoorwaarden zoals een hotel, de energie hub en een goede ontsluiting ook belangrijke punten zijn die nog nadere uitwerking verdienen in de oorspronkelijke oost-variant. Voorop staat dat de coalitie dit industrieterrein wel verder wil ontwikkelen.

B DE WASSERVICE

De invoering van de wasservice heeft tot grote weerstand en ongenoegen geleid.

De coalitiepartijen zullen het huidige contract respecteren. Het college wordt verzocht een alternatief te ontwikkelen zodat er, naast het verstrekken van een PGB of gebruik maken van de wasservice, meer keuzevrijheid komt voor de cliënten.

C DE OVERDEKTE ZWEMVOORZIENING IN DIDAM

De gemeenteraad heeft afgelopen bestuursperiode besloten het zwembad de Hoevert in Didam per 1 januari 2021 te sluiten.

De sluiting heeft grote gevolgen gehad voor de Didamse verenigingen die gebruik maakten van het zwembad en natuurlijk voor de individuele zwemmers die in dit bad wekelijks hun baantjes trokken. Vanuit de bevolking zijn veel signalen ontvangen die erop duiden dat de sluiting van het zwembad wordt gezien als een ernstige verschraving van het sportvoorzieningsniveau in en rond Didam. De coalitiepartijen vinden daarom dat er onderzoek moet worden verricht naar de mogelijkheden om opnieuw een sobere en doelmatige overdekte zwemvoorziening te realiseren. Van het college wordt verwacht dat daarvoor alle beschikbare opties worden bekeken.

D WONEN

Ook in onze gemeente is de lokale woningmarkt de afgelopen jaren overspannen geraakt. Hierdoor hebben jonge inwoners die kunnen worden aangemerkt als starters nauwelijks de kans meer om zelfstandig woonruimte te vinden. Daar staat tegenover dat sommige marktpartijen grote financiële voordelen halen door gebruik te maken van de schaarste op de woningmarkt. De coalitiepartijen zijn van mening dat de gemeente zich nog actiever moet opstellen en vooral nieuwe mogelijkheden moet realiseren om tot uitbreiding van de bestaande woningvoorraad te komen. Een uitbreiding die vooral ten goede moet komen aan de eigen inwoners en dan vooral aan starters en inwoners met een inkomen tot modaal. Daarvoor moeten onder andere nieuwe instrumenten worden ingezet zoals de zelfbewoningsplicht, de verplichting voor nieuwe eigenaren om zelf de woning te gaan bewonen en het opleggen van anti-speculatiebedingen.

Het is vooral belangrijk om de woningbouwproductie in alle kernen van de gemeente te versnellen en de prijzen betaalbaar te houden. Hiervoor moet een inventarisatie opgesteld worden van gronden die al bij de gemeente in eigendom zijn en geschikt zijn voor woningbouw. De verwerving door de gemeente van nieuwe bouwlocaties moet volop aandacht krijgen. Ook moet worden nagegaan of er meer mogelijkheden kunnen worden aangeboord om uitbreiding van de woningvoorraad door bouwen op het eigen erf mogelijk te maken. De gemeente kan mogelijk bij de uitvoering gebruik maken van de crisis- en herstelwet.

Er moeten meer mogelijkheden komen voor het realiseren van alternatieve woonvormen. Voorbeelden zijn de kleinschalige tijdelijke woningen (Tiny houses of Uuthuuskes), woonvormen om wonen met zorg te combineren

en woningbouwprojecten die in eigen beheer van de toekomstige bewoners worden ontwikkeld (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap). Tenslotte zal er een beleidsmatig en praktisch antwoord moeten komen op de vraag naar woonruimte voor arbeidsmigranten en vluchtelingen die een verblijfsvergunning (status) hebben gekregen.

Er zijn kortom vele opgaven om de woningmarkt in onze gemeente weer toegankelijk te maken voor de inwoners die onze ondersteuning nodig hebben. Van het nieuwe college wordt geen omvangrijke en tijdrovende beleidsvisie verwacht, maar een op de uitvoering gericht actieplan. De uitvoering hiervan zal nauwlettend door de fracties worden gevolgd. Daarnaast willen de coalitiepartijen direct op projectbasis starten met nieuwe woonvormen zoals Uuthuuskes.

E FINANCIËN

De coalitiepartijen staan voor een solide financieel beleid waarbij een sluitende begroting uitgangspunt is. Zij vinden dat de kadernota en de gemeentebegroting het kader vormen op basis waarvan de gemeenteraad zijn beleidsvaststellende rol kan vervullen. De gemeenteraad moet goed in staat worden gesteld om te komen tot een integrale afweging van bestaand ten opzichte van nieuw beleid.

F DE VERHOUDING RAAD, COLLEGE, ORGANISATIE EN DE INWONERS

Over dit onderwerp zijn in de inleiding van dit programma al richtinggevende uitspraken gedaan. De nadere uitwerking hiervan verdient een plaats in het door de gemeenteraad nader te ontwikkelen en vast te stellen bestuursakkoord. Het raakt namelijk vrijwel alle beleidsterreinen van de gemeente. De inwoners moeten meer centraal staan in de besluitvorming. Economische en financiële motieven zijn daaraan in principe ondergeschikt. Het college heeft de opdracht om in gezamenlijkheid te waken voor het maatschappelijk belang van alle inwoners. Deze inwoners moeten zich herkennen, betrokken worden en betrokken voelen bij de voorbereiding en uitvoering van beleid en staan daarbij centraal. Ook de adviesorganen van de gemeente moeten in alle vrijheid, maar ook in alle openheid hun werk kunnen doen. De werkwijze van de sociale raad en mogelijk andere adviesorganen die vergaderen in beslotenheid vraagt om nadere bezinning de komende bestuursperiode.



Collegevorming

De fracties Lijst Groot Montferland, Helder, PvdA en Lokaal Belang Montferland leveren ieder een wethouder, zodat het college naast de burgemeester uit vier fulltime wethouders bestaat. Zij maken onderling nadere afspraken over de portefeuillevdeling. De coalitiepartijen hechten eraan te benadrukken dat van de collegeleden wordt verwacht dat zij collegiaal en integraal verantwoordelijk zijn voor het gevoerde bestuur. Daarbij wordt veel belang gehecht aan een adequate invulling van de actieve en passieve informatieplicht die zowel in de gemeentewet als in het reglement van orde voor de vergaderingen van de gemeenteraad is verankerd.

